

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Χρήση 12.02.2024 – 31.12.2024

1. Πληροφορίες για την οντότητα

1.1. Επωνυμία

SEASIDE DEVELOPMENTS I.K.E.

1.2. Νομικός τύπος

Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία

1.3. Περίοδος αναφοράς

12.02.2024 – 31.12.2024

1.4. Διεύθυνση έδρας

Γ. ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ 19-21, ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, ΤΚ 55535

1.5. Δημόσιο μητρώο

Η εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γ.Ε.ΜΗ. με αριθμό 175240306000.

1.6. Συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, την οποία η διοίκηση φρονεί ότι είναι ενδεδειγμένη και έχει ακολουθήσει για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1.7. Θέση σε εκκαθάριση

Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.

1.8. Κατηγορία οντότητας

Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων (άρθ. 1 παρ. 2α του Ν.4308/2014).

1.9. Δήλωση συμμόρφωσης με τα Ε.Λ.Π.

Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

2. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Δεν προέκυψε ανάγκη παρέκκλισης από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου η εταιρεία να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων
Δεν χορηγήθηκαν οποιαδήποτε ποσά για προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

4.1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις της εταιρείας οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4.2. Εγγυήσεις

Η εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυήσεις οι οποίες δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

4.3. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για το φορολογικό έτος 2024 και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά.

Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματισθεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

5. Πληροφορίες για απόκτηση ιδίων μετοχών

Η εταιρεία, κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέβη σε απόκτηση ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

6. Χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16 του νόμου

Η εταιρεία δηλώνει ότι κατ' επιλογή της και σύμφωνα με την παράγραφο 7 του άρθρου 16, έχουν συνταχθεί συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

7. Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων

Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης της εταιρείας ανέρχεται σε 1.000,00 ευρώ. Τα αποτελέσματα εις νέον ανέρχονται στο ποσό των -6.916,18 ευρώ. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων (καθαράς θέσης) της ανέρχεται σε -5.916,18 ευρώ.

Θεσσαλονίκη, 3 Σεπτεμβρίου 2025

Ο διαχειριστής

VASKO PAVLOV
ΑΡ. ΔΙΑΒ. : HK124763

Ο Λογιστής
Για την LINK ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

Εκατός Π. Κωνσταντίνος
Α.Δ.Τ. : Α01474323
Αρ. αδείας Α' Τάξης : 6079